



— X edizione on-line —  
CONVENTION  
**BLUMATICA**  
**PARTE**  
**Aperte**

**22 - 23 - 24 - 25 giugno 2021**

Webinar / Forum / Promozioni



**CFP**

**Architetti / Geometri / Ingegneri  
Periti Agrari / Periti Industriali**

## Patrocini



22 Giugno 2021

# Buon compleanno Superbonus 110%: novità e chiarimenti con i tecnici ENEA e CNI

9.00 – 13.30



4 CFP Architetti / 4 CFP Geometri / 4 CFP Ingegneri / 4 CFP Periti Agrari / 4 CFP Periti Industriali

## Apertura della Convention Blumatica Porte Aperte - X Edition Online

### Saluti di benvenuto

*Dott. Riccardo Ciciriello - Presidente Blumatica srl*

*Dott.ssa Maria Grazia Savoia - Responsabile Formazione*

### Saluti e Introduzione

*Ing. Fabrizio Gentile - Consigliere Segretario dell'Ordine Ingegneri Caserta*

### Saluti dei Presidenti degli Ordini Professionali di Caserta

## Inizio dei lavori

### Pratica ENEA, Relazione Tecnica (ex Legge 10), Corrispettivi Tecnici

- SuperEcobonus - Requisiti, procedure e controlli

*Enea: Ing. Domenico Prisinzano - Responsabile del "Laboratorio Supporto Attività Programmatiche per l'efficienza energetica" ENEA-DUEE-SPS-SAP*

### Corrispettivi Tecnici: APE pre e post, interventi efficientamento e sismico, coordinamento sicurezza

*CNI: Ing. Michele Lapenna - Consigliere tesoriere del CNI e delegato ai Lavori Pubblici e SIA*

### Approfondimento pratico sul Superbonus 110% per l'efficientamento energetico con l'utilizzo dei Software Blumatica.

*Blumatica: Ing. Luca Coccozza, Responsabile Ricerca e Sviluppo Area Efficienza Energetica*

### Sistematizzazione conclusiva: domande e conclusione

*Moderatore: Francesco Petrella, Consulente Commerciale Blumatica*

[Programma >](#) [Prenotati >](#)

# Computo metrico – Contabilità bonus fiscali e del General Contractor

14.00 – 18.00



4 CFP Architetti / 4 CFP Geometri / 4 CFP Ingegneri / 4 CFP Periti Agrari / 4 CFP Periti Industriali

## Saluti e Introduzione

### Focus fiscale sugli interventi per l'efficienza energetica e la riduzione del rischio sismico

- Pubblicazioni del Consiglio nazionale dei Dottori Commercialisti e degli esperti contabili
- Il visto di conformità, i professionisti abilitati, la polizza di assicurazione e il controllo documentale
- Cessione del credito e sconto in fattura
- Tipologie di contribuenti e la deducibilità dell'IVA

*Dott. Lucio Paraggio, Dottore Commercialista - Revisore Contabile*

### Computo metrico e Contabilità del General Contractor

- Le raccomandazioni ENEA e i costi da indicare per il SuperEcobonus
- Tipologie di edificio, detrazioni fiscali ammesse, detrazioni fiscali cumulabili e i massimali previsti
- Condomini e fiscalità dei contribuenti
- Identificazione WBS di computo e capitoli di spesa
- Computo, analisi dei prezzi, elenco prezzi e quadro economico in fase di progetto
- Verifica di massimali spesa, ripartizioni e accollo spesa per contribuente o condòmini
- Prezzi di contratto e definizione subappalti del General contractor
- Contabilità integrata dei lavori e di tutte le forniture
- Emissione automatizzata S.A.L. 30% - 60% e finale per Superbonus 110%
- Elaborazione automatica documentazione per portale ENEA
- Predisposizione e acquisizione offerte dei subcontractor
- Contabilità dei subcontractors

*Blumatica – Giulio Botta, Responsabile Ricerca e Sviluppo Area Contabilità e Cantieri*

### Sistematizzazione conclusiva: domande e conclusione

*Moderatore: Guido Diodato, Consulente Commerciale Blumatica.*

[Programma >](#) [Prenotati >](#)

23 Giugno 2021

# Documento di Valutazione dei Rischi per un'impresa edile

9.00 – 11.00



2 CFP Architetti / 2 CFP Geometri / 2 CFP Ingegneri / 2 CFP Periti Agrari / 2 CFP Periti Industriali

## Saluti e Introduzione

- Struttura organizzativa e mansioni
- Valutazione dei rischi relativi alle lavorazioni
- Valutazione di alcuni rischi specifici: rischio chimico e radiazioni solari
- Mansionario aziendale
- Altri adempimenti cogenti: consegne DPI e gestione formazione

*Blumatica – ing. Francesca De Santis, Responsabile Ricerca e Sviluppo Area Sicurezza*

## Sistematizzazione conclusiva: domande e conclusione

*Moderatore: Massimiliano Monaco, Consulente Commerciale Blumatica*

[Programma >](#)   [Prenotati >](#)

# Documentazione di Progetto e Coordinamento del Cantiere

11.30 - 13.30



2 CFP Architetti / 2 CFP Geometri / 2 CFP Ingegneri / 2 CFP Periti Agrari / 2 CFP Periti Industriali

## Saluti e Introduzione

- Il cronoprogramma dei lavori
- Il capitolato speciale d'appalto
- Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di Esecuzione
- Specifiche per gli interventi in ambito detrazioni fiscali e adempimenti anticovid

*Blumatica - Giulio Botta, Responsabile Ricerca e Sviluppo Area Contabilità e Cantieri*

## Sistematizzazione conclusiva: domande e conclusione

*Moderatore: Massimiliano Monaco, Consulente Commerciale Blumatica*

[Programma >](#)    [Prenotati >](#)

# GeoMatrix 3.0 e le riconfinazioni

14.00 – 18.00



4 CFP Architetti / 4 CFP Geometri / 4 CFP Ingegneri / 4 CFP Periti Agrari / 4 CFP Periti Industriali

## Saluti e Introduzione

- Panoramica generale
- Nuova importazione da strumento in modalità ibrida topografica/catastale
- Nuovo editor delle righe del libretto per la modifica dei dati metrici con aggiornamento automatico del disegno
- Nuovo modulo RC (Rilievo completo) per gestire sia lavori topografici che catastali
- Nuovi comandi e funzionalità relativi al modulo Q per piani quotati, spianamenti e profili
- Sessione di domande e risposte

*Blumatica – Antonino Salvatore Cutri, Responsabile Ricerca e Sviluppo Area Topografia*

- L'azione di regolamento di confini - Approccio, fasi preliminari, valutazioni, ricostruzione di linee catastali

*Geom. Carlo Cinelli, Geometra del Collegio di Pistoia, Specializzato in Riconfinazioni*

- Nuove modalità di trattamento delle riconfinazioni col modulo R

*Blumatica – Antonino Salvatore Cutri, Responsabile Ricerca e Sviluppo Area Topografia*

## Sistematizzazione conclusiva: domande e conclusione

*Moderatore: Giuseppe Del Giorno, Consulente Commerciale Blumatica*

[Programma >](#)   [Prenotati >](#)

## SUPERBONUS 110%: requisiti acustici e tabelle millesimali

9.30 – 13.30



4 CFP Architetti / 4 CFP Geometri / 4 CFP Ingegneri / 4 CFP Periti Agrari / 4 CFP Periti Industriali

Saluti dei Presidenti degli Ordini Professionali

Introduzione

**La progettazione acustica e la corretta esecuzione nel settore dell'edilizia civile alla luce di alcune recenti sentenze.**

*Geom. Giuseppe La Rosa, Geometra del Collegio di Catania*

Progettazione integrata: la corretta impostazione degli aspetti acustici

**Legislazione, norme tecniche di riferimento, sintesi ed accorgimenti sui fattori acustici che incidono sulla progettazione e verifica in opera di un edificio.**

*Dott. Ing. Costantino Carlo Mastino, Ph.D. Università di Cagliari*

Dalla teoria alla pratica: le soluzioni Blumatica

Acustica

- Il calcolo previsionale e la verifica dei requisiti acustici passivi degli edifici ai sensi del D.P.C.M. 5/12/1997 e dei criteri delle norme UNI EN 12354-1-2-3-4. Integrazioni e richiami normativi anche in ottica di Superbonus 110%.
- Come calcolare correttamente:
  - $R'w$ : indice del potere fonoisolante apparente delle partizioni verticali e orizzontali fra ambienti
  - $D2m,nT,w$ : indice di valutazione dell'isolamento acustico di facciata normalizzato rispetto al tempo di riverberazione
  - $L'n,w$ : indice di valutazione del livello di pressione sonora di calpestio normalizzato sia per ambienti sovrapposti sia per ambienti adiacenti
  - $T60$ : tempo di riverberazione dei locali Valutazione previsionale del clima acustico



- Valutazione preliminare di clima e impatto acustico.

### Tabelle millesimali

- Esempio di redazione di tabelle millesimali, regolamento di condominio e relazione tecnica in ottica di Superbonus 110%:
  - Creazione visuale della struttura del condominio con input tabellare e grafico delle unità immobiliari;
  - Gestione integrata: scale, ascensori, piani e lastrici solari;
  - Generazione automatica delle tabelle millesimali dalla struttura del condominio. Tabelle derivate e personalizzabili dall'utente;
  - Libera gestione dei coefficienti e delle formule di calcolo completamente personalizzabili dall'utente;
  - Generazione e stampa di tutti gli elaborati previsti attraverso l'utilizzo di comode autocomposizioni.

*Blumatica – Sergio Schettini, Responsabile Ricerca e Sviluppo Area Formazione*

**Sistematizzazione conclusiva: domande e conclusione**

*Moderatore: Massimiliano Monaco, Consulente Commerciale Blumatica*

**Programma >      Prenotati >**

# Evento forum: fai una domanda, gli esperti rispondono

*Una Web Conference dedicata ai professionisti*

14.00 – 18.00



L'evento non prevede CFP

Avrai la possibilità di rivolgere una domanda a tutti i nostri tecnici scegliendo tra le aree di pertinenza: sicurezza negli ambienti di lavoro e nei cantieri, efficienza energetica e superbonus, successioni, tabelle millesimali o topografia.

Invia la tua domanda entro il 18 giugno compilando il seguente form  
[Fai una domanda >](#)

---

## Saluti e Introduzione

Intervengono:

- Blumatica – **Giulio Botta**, *Responsabile Ricerca e Sviluppo Area Contabilità e Cantieri*
- Blumatica – **Ing. Luca Coccozza**, *Responsabile Ricerca e Sviluppo Area Efficienza Energetica*
- Blumatica – **Antonino Salvatore Cutrì**, *Responsabile Ricerca e Sviluppo Area Topografia*
- Blumatica – **Ing. Francesca De Santis**, *Responsabile Ricerca e Sviluppo Area Sicurezza*
- Blumatica – **Sergio Schettini**, *Responsabile Ricerca e Sviluppo Area Formazione*

## Sistematizzazione conclusiva

*Moderatore: Francesco Petrella, Consulente Commerciale Blumatica*

[Programma >](#)   [Prenotati >](#)

25 Giugno 2021

# L'era telematica e le nuove disposizioni per la dichiarazione di successione

9.30 - 13.30



4 CFP Architetti / 4 CFP Geometri / 4 CFP Ingegneri / 4 CFP Periti Agrari / 4 CFP Periti Industriali

## Saluti e Introduzione

- Gli strumenti desktop per l'intermediario abilitato integrati con le piattaforme dell'Agenzia delle entrate per la gestione dell'iter telematico: TelematicOne la nuova funzionalità per il Controllo, l'autenticazione e l'invio senza dover avviare il software Desktop Telematico.
- Ricevute di Blumatica SuccessOne, con le funzioni di prelievo documenti e gestione delle ricevute perfettamente integrato senza dover avviare il software Desktop Telematico.
- Attuazione delle volontà testamentarie per la suddivisione dei diritti reali immobiliari: Calcolo del valore dei diritti e scomposizioni assistite automatiche secondo le istruzioni dell'Agenzia delle Entrate: Diritti scomponibili, Tipologie di usufrutto, diritti di superficie, diritti aggiuntivi, ecc.
- Come rispettare i principi giuridici e i dettami dell'estimo immobiliare nell'attuazione di volontà testamentarie che dispongono la suddivisione di diritti reali in capo a eredi e legatari: risvolti pratici e nuove funzionalità del programma che fanno salire l'applicazione e il professionista a un altro livello
- La normativa fiscale di riferimento e la gestione dei casi particolari: Il mancato addebito e il relativo ravvedimento, produzione del modello F24 da stampare o del modello F24 online con relativo controllo.
- Funzioni avanzate per la gestione "assistita" dei casi particolari dell'A agevolazione Prima Casa in dichiarazione di successione
- Approfondimento pratico col software Blumatica SuccessOne

*Blumatica - Sergio Schettini, Responsabile Ricerca e Sviluppo Area Formazione*

Sistematizzazione conclusiva: domande e conclusione

*Moderatore: Giuseppe Del Giorno, Consulente Commerciale Blumatica.*

**[Programma >](#)   [Prenotati >](#)**

# SUPERBONUS 110%: dalla pratica ENEA ai Corrispettivi tecnici, Computo metrico e Contabilità del General Contractor

14.00 – 18.00



4 CFP Architetti / 4 CFP Geometri / 4 CFP Ingegneri / 4 CFP Periti Agrari / 4 CFP Periti Industriali

## Saluti e Introduzione

Pratica ENEA, Relazione tecnica (ex Legge 10), Corrispettivi tecnici

### **Approfondimento pratico sul Superbonus 110% per l'efficiamento energetico con l'utilizzo dei Software Blumatica.**

Nell'esempio saranno presi in esame: valutazione dello stato di fatto, valutazione degli interventi trainanti e trainati ai fini del passaggio di 2 classi energetiche, redazione dell'APE "post intervento" e della relazione tecnica (ex legge 10/91), verifica dei massimali e requisiti per l'accesso alle detrazioni fiscali, redazione dell'asseverazione da trasmettere sul portale ENEA, calcolo dei compensi professionali.

*Blumatica: Ing. Luca Coccozza, Responsabile Ricerca e Sviluppo Area Efficienza Energetica*

Computo metrico e Contabilità del General Contractor

Le raccomandazioni ENEA e i costi da indicare per il SuperEcobonus

- Tipologie di edificio, detrazioni fiscali ammesse, detrazioni fiscali cumulabili e i massimali previsti
- Condomini e fiscalità dei contribuenti
- Identificazione WBS di computo e capitoli di spesa
- Computo, analisi dei prezzi, elenco prezzi e quadro economico in fase di progetto
- Verifica di massimali spesa, ripartizioni e accollo spesa per contribuente o condòmini
- Prezzi di contratto e definizione subappalti del General contractor
- Contabilità integrata dei lavori e di tutte le forniture
- Emissione automatizzata S.A.L. 30% - 60% e finale per Superbonus 110%
- Elaborazione automatica documentazione per portale ENEA
- Estrazione S.A.L. per pagamento dei subcontractors

*Blumatica – Giulio Botta, Responsabile Ricerca e Sviluppo Area Contabilità e Cantieri*

Sistematizzazione conclusiva: domande e conclusione

*Moderatore: Guido Diodato, Consulente Commerciale Blumatica*

**[Programma >](#)    [Prenotati >](#)**